

דוח אומדן

עבודות תיקון ריצוף, חיפוי, צבע שוטפות - 2018

מרת"א

שם היזם: מרת"א

שם מנהל הפרויקט: מח' אחזקה

מספר הזמנה :

אסמכתא :

תאריך : 09/08/2018

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר אומדן	סה"כ אומדן
-----------	------	------------	------	------------	------------

מבנה 01

פרק 10 - עבודות ריצוף וחיפוי

תת פרק 10.01 - תיקוני ריצוף וחיפוי

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר אומדן	סה"כ אומדן
	הערה:				
	1. האריחים והשיפולים (פנלים) יהיו מסוגים שונים של טרצו, גרניט פורצלן, שיש, קרמיקה, במידות ועובי שונים, מותקנים רוב רובם בטיח ומיעוטם בדבק.				
	2. האריחים משמשים לריצוף או לחיפוי קירות השיפולים לריצוף.				
	3. האריחים והשיפולים/אריחים לייצור שיפולים יסופקו לקבלן ע"י המזמין וימשכו על ידו ממחסן אחזקה.				
	4. מחירים				
	4.1 מחיר תיקון אריחים כולל:				
	א. פרוק האריחים הפגומים, הטיט/דבק והרובה.				
	ב. התקנת אריחים חדשים במקומם.				
	ג. עבודות ניסור, למעט אריחי טרצו ושיש, לצורך התאמת האריחים למקומם.				
	ד. הספקה והתקנה של חומרי עזר כולל טיט מוכן ביחס 1:3 + ביגייבונד, דבק קרמיקה בהתאם למקרה, מלט להעשרת החול הנוטר, רובה אקרילית מסוג אולטרא-קולור מתוצרת חבי MAPEI.				
	ה. כיסוי להגנת הריצוף שהותקן, בלוחות פח עם סרט הדבקה בהיקפם והסרתם בגמר הייבוש, ולא יואחר מ-48 שעות מגמר התיקון.				
	ו. הובלות, סבלות, סילוק פסולת ושאריות, נקיון.				
	ז. כל הוצאות הקבלן ורווח.				
	4.2 מחיר החלפת שיפולים כולל כנייל וכן ניסור אריחים לייצור שיפולים, לא כולל טרצו או שיש, במקרים שלא ניתן להשיג שיפולים מוכנים.				
	4.3 מחיר ניסור אריח טרצו או שיש לצורך התאמתו למקומו או לייצור שיפולים כולל ניסור אצל מנסר שיש חיצוני והובלה וסבלות, כל הוצאות הקבלן ורווח.				
	5. אריחים או שיפולים שכנים שייסדקו במהלך העבודה יוחלפו ע"י הקבלן ועל חשבונו.				



דף 1 מתוך 2
כתב כמויות חוזה

מספר עבודה: 4
 שם עבודה: עבודות צבע וריצוף כתב כמויות
 אסמכתא:
 לכבוד: מרת"א
 שם קבלן:
 * לא כולל סעיפים חריגים, לא כולל סעיפי הערה, כולל מחירי ברוטו והנחות

תאריך הפקת הדו"ח: 24/05/2018

מספר סעיף / מק"ט מחירון	פרטי מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	הנחה	סה"כ
4	עבודות צבע וריצוף כתב כמויות						
1	מבנה 01						
1	פרק 01.01 עבודות ריצוף וחיפוי 10						
01.01.01.002		תיקון ריצוף או חיפוי קירות בכל סוגי האריחים בכל סוגי הדבקים כולל טרצו או גודל של 80 על 80 כולל חיתוך אריחים למידה ועד 10 יחידות בשטח מצטבר של 1 מ"ר בתא שטח בודד (חדר או פרוזדור באורך של 10 מטר)	קומפלט	1.00	100.00		100.00
01.01.01.003		כנ"ל מעל 10 יחידות בשטח מצטבר של עד 1 מ"ר	קומפלט	1.00	120.00		120.00
01.01.01.004		כנ"ל אך בשטח של יותר ממטר רבוע	מ"ר	1.00	120.00		120.00
01.01.01.005		תיקון ריצוף או חיפוי קירות בכל סוגי האריחים או בכל סוגי הדבקים כולל טרצו או גודל של 80 על 80 כולל חיתוך אריחים למידה במכונת ניסור ועד 10 יחידות בשטח מצטבר של עד 1 מ"ר בתא גדול (מחלקה או פרוזדור באורך של 10 מטר עד 40 מטר)	קומפלט	1.00	180.00		180.00
01.01.01.006		כנ"ל מעל 10 יחידות בשטח מצטבר של עד 1 מ"ר	קומפלט	1.00	200.00		200.00
01.01.01.007		כנ"ל אך בשטח של יותר ממטר רבוע	מ"ר	1.00	220.00		220.00
01.01.01.008		תיקון שיפולים (פנלים) בכל סוגי האריחים בכל סוגי הדבקים כולל טרצו עד גודל של 80 כולל חיתוך פנלים למידה במכונת ניסור ועד 5 יחידות באורך של 1 מ"א בתא שטח בודד (חדר אופרוזדור באורך של עד 10 מטר)	יח'	1.00	31.00		31.00
01.01.01.009		תיקון כנ"ל מעל 1 מטר אורך	מ"א	1.00	31.00		31.00
01.01.01.010		ניסור אריח טרצו או שיש כלשהו אצל מנסר שיש	יח'	1.00	10.00		10.00
1	סה"כ פרק 01.01 עבודות ריצוף וחיפוי 10						
2	פרק 01.02 עבודות צבע 11						
01.02.01.001		צבע קירות פנים בצבע אקרילי משי משי אנטי בקטריאלי ב-3 שכבות	מ"ר	1.00	41.00		41.00
01.02.01.002		תוספת לשכבת משי משי אנטיבקטריאלי נוספת	מ"ר	1.00	4.00		4.00
01.02.01.003		צבע מגן נגד פטריות "אקריונול" לאמבטיה ולמטבח או שו"ע על טיח פנים חיטוי ב- "פצ'נצוק" + טמבוריפיל ושתי שכבות אקריונול	מ"ר	1.00	28.00		28.00



דף 2 מתוך 2
כתב כמויות חוזה

מספר עבודה: 4
 שם עבודה: עבודות צבע וריצוף כתב כמויות
 אסמכתא:
 לכבוד: מרת"א
 שם קבלן:
 * לא כולל סעיפים חריגים, לא כולל סעיפי הערה, כולל מחירי ברוטו והנחות

תאריך הפקת הדו"ח: 24/05/2018

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	הנחה	סה"כ
01.02.01.004	צבע קירות פנים בצבע סופרקריל ב-2 שכבות או שו"ע	מ"ר	1.00	22.00		22.00
01.02.01.005	צביעה מחדש של משקופי דלתות מפח מגולוון או שחור כולל ניקוי צבע ישן, 2 שכבות צבע יסוד ו-2 שכבות בצבע סופי בצבע משי משי 2 שכבות	יח'	1.00	180.00		180.00
01.02.01.006	צביעה מחדש של דלת פיר, או דלת פח של ארון חשמל או הידרנט וכו' כולל ניקוי צבע ישן, 2 שכבות צבע יסוד ו-2 שכבות צבע עליון 2 שכבות	יח'	1.00	100.00		100.00
01.02.01.007	צביעה מחדש של דלת כנף מכל סוג שהוא כולל ניקוי צבע ישן, 2 שכבות צבע יסוד ו-2 שכבות בצבע עליון 2 שכבות	יח'	1.00			
2	סה"כ פרק 01.02 עבודות צבע 11					375.00
3	פרק 01.03 כללי					
01.03.01.001	עבודת פועל מקצועי מכל סוג המחיר ליום עבודה 8 ש"ע	יח'	1.00	485.00		485.00
3	סה"כ פרק 01.03 כללי					485.00
1	סה"כ מבנה 01					1,872.00
4	סה"כ עבודות צבע וריצוף כתב כמויות					1,872.00
4	מע"מ 17%					318.24
4	סה"כ כולל מע"מ					2,190.24